



РЕШЕНИЕ

КАРАР

08 ноябрь, 2018 ел

№27/17

Шәһәр Советының «Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында» карар проекты буенча жәмәгать тыңлаулары хакында

2003 елның 06 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ санлы Федераль законның 28, 44 маддәләренә, Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставының 92 маддәсенә, Шәһәр Советының 2014 елның 10 июлендәге 31/14 санлы Карары белән расланган Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы проекты буенча гавами тыңлаулар турында Нигезнамәгә таянып,
Шәһәр Советы

КАРАР бирде:

1. Шәһәр Советының «Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында» карар проектын (алга таба – Шәһәр Советы карары проекты) кушымтада каралганча хупларга һәм жәмәгать тыңлауларында фикер алышуга чыгарырга.

2. Шәһәр Советы карары проекты буенча жәмәгать тыңлаулары үткөрү көнен 2018 елның 30 ноябрә, үткөрү вакытын 14:00 сәгатькә тәгаенләргә, жәмәгать тыңлаулары үткөрү урыны итеп Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты бинасында (Х.Туфан проспекты, 23 йорт) 400 нче залны билгеләргә.

3. Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы проекты буенча жәмәгать тыңлаулары үткөрү комиссиясенә әлегә Карарның һәм Шәһәр Советы карары проекты буенча жәмәгать тыңлаулары үткөрү турында

хәбәрнең Шәһәр Советының 2014 елның 10 июлендәге 31/14 санлы Карары белән расланган Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы проекты буенча гавами тыңлаулар турында Нигезнамә белән бергә «Челнинские известия» һәм «Шәһри Чаллы» газеталарында басылып чыгуын тәмин итәргә.

4. Шәһәр Советының даими комиссияләренә, жәмәгать тыңлауларында фикер алышу барышында кәргән тәкъдимнәренә исәпкә алып, Шәһәр Советы карары проекты эшләп бетерүне тәмин итәргә.

5. Әлеге Карар үтәлешен тикшереп торуну Шәһәр Советының регламент, хокук тәртибе һәм халык иминлеген тәмин итү мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Шәһәр Хакиме



Н.Г. Мәһдиев

Шәһәр Советының 27/17
санлы Карарына кушымта
08 ноябрь, 2018 ел

Проект

Татарстан Республикасы
Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге
Шәһәр Советы

КАРАРЫ

,2018 ел

№

Татарстан Республикасы Яр
Чаллы шәһәре муниципаль
берәмлеге Уставына
үзгәрешләр кертү турында

2003 елның 06 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле
үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ санлы
Федераль законның 28, 44 маддәләре, Татарстан Республикасы Яр
Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставының 92, 93, 94 маддәләре
нигезендә
Шәһәр Советы

КАРАР бирде:

1. Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге вәкиллекле
органының 2005 елның 08 декабрдәге 6/5 санлы Карары белән
расланган (Шәһәр Советының 2006 елның 19 октябрдәге 15/4, 2007
елның 04 июлендәге 23/4, 2007 елның 25 декабрдәге 28/10, 2008
елның 29 февралендәге 30/7, 2009 елның 09 апрелендәге 40/6, 2009
елның 10 сентябрдәге 42/7, 2010 елның 31 мартындагы 47/7, 2010
елның 27 декабрдәге 7/6, 2011 елның 15 декабрдәге 15/7, 2012
елның 05 июлендәге 19/15, 2012 елның 20 декабрдәге 22/19, 2013
елның 29 августындагы 26/17, 2014 елның 21 февралендәге 29/17, 2014
елның 16 октябрдәге 33/17, 2015 елның 27 февралендәге 38/14, 2015
елның 23 июлендәге 41/11, 2016 елның 24 февралендәге 6/10, 2017
елның 22 февралендәге 15/10, 2017 елның 10 августындагы 18/9, 2017
елның 15 декабрдәге 21/16, 2018 елның 27 апрелендәге № 24/8 санлы
Карарлары редакциясендә) Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре
муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

1) **9 маддәнең 1 өлеше 26 пункттын түбәндәге сүзләр белән тулыландырырга** «, планлаштырылучы шәхси торақ төзелеше яисә бакча йорты объекты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм җир участогында шәхси торақ төзелеше яисә бакча йорты объектын урнаштыру мөмкинлеге хақында хәбәр, планлаштырылучы шәхси торақ төзелеше яисә бакча йорты объекты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисә) җир участогында шәхси торақ төзелеше яисә бакча йорты объектын урнаштыру мөмкин булмау хақында хәбәр, шәһәр округлары территорияләрендәге җир участкаларында төзелгән яки реконструкцияләнгән шәхси торақ төзелеше яисә бакча йорты объекты реконструкциясе яисә төзелеше шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы закон таләпләренә туры килү яисә туры килмәве хақында хәбәр, Россия Федерациясенәң гражданлык законнарына туры китереп рөхсәтсез төзелешне җимерү хақында карар, рөхсәтсез төзелешне җимерү яисә аны куелган таләпләргә туры китереп үзгәртү, максатчан билгеләнештә кулланылмаучы яисә Россия Федерациясе законнарын бозып кулланылучы җир участогын алу хақында карарны җибәрү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда, рөхсәтсез төзелешне җимерү яки аны куелган таләпләргә туры китереп үзгәртү ;»;

2) **9.1 маддәсенәң 1 өлешенә түбәндәге эчтәлектәге 18 нче пунктны өстәргә:**

«18) Россия Федерациясенәң 1992 елның 7 февралендәге «кулланучылар хокукын яклау турында» 2300-1 санлы законында каралган тәртиптә, кулланыучылар хокукын яклау буенча чаралар үткәрү.»;

3) **31 маддәнең 9 өлеше 2 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:**

«2) Шәхсэн үзе яисә ышанычлылылар аша эшмәкәрлек белән шөгыльләнү, коммерцияле оешма белән идарә итү яки аның идарәсендә катнашу (Россия Федерациясе субъектының муниципаль берәмлекләре советы идарәсендә, муниципаль берәмлекләренәң башка берләшмәләрендә, сәяси партияләрдә, башка иҗтимагый оешма, торақ, торақ-төзелеш, гараж кооперативлары, күчемсез милекчеләр ширкәтләренәң съездында (конференциясендә) яки гомуми җыелышында катнашудан башка), Россия Федерациясе Президенты яки Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә, оешманың коллегияль органы эшчәнлегендә түләүсез катнашудан; муниципаль берәмлек исемненән оешманы гамәлгә кую һәм идарә итү вәкаләтләрен башкару тәртибен билгеләүче муниципаль-хокукый актлар нигезендә гамәлгә куючысы (акционеры, катнашучысы) муниципаль берәмлек булган оешманың идарә органында яисә ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен түләүсез башкарудан, федераль законнарда каралган башка очрақлардан тыш;»;

4) 41 маддәдә:

- **2 өлеш 7 пунктта** «ябык» сүзен «гавами булмаган» сүзләренә алыштырырга;

- **4 өлешкә түбәндәге** эчтәлектәге **13.8 һәм 13.9** пунктларын өстәргә:

«13.8) шәһәр округлары территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә шәхси торак төзелеше объектларын, бакча йортларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә белдерү кәгазен Россия Федерациясенә шәһәр төзелеше кодексының 51.1 маддәсе 7 өлеше, 2 пункттында, 8 өлеше 3 пункттында, 55 маддәсе 19 өлеше 5 пункттында каралган тәртиптә жиберү;

13.9) рөхсәтсез төзелгән бинаны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында (гражданлык законнарында каралган очракларда) карар кабул итү, рөхсәтсез төзелгән бинаны сүтү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда).»;

- **4 өлеш 14 пунктны** түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«14) шәһәр территориясендә шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашыруга кагылышлы өлештә шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системаларын алып бару һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системаларындагы белешмәләрне, документларны һәм материалларны бирү;»;

- **11 өлешне** түбәндәге эчтәлектәге **15** нче пункт белән тулыландырырга:

«15) Россия Федерациясенә 1992 елның 7 февралендәге "Кулланучылар хокукларын яклау турында" 2300-1 санлы Законнда каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру.»;

5) 55 маддәне яңа эчтәлектә баян итәргә:

«55 маддә. Муниципаль хокукый актларны, жирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүләрне рәсми бастырып чыгару (халыкка игълан итү)

1. Муниципаль хокукый актны, жирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүне рәсми бастырып чыгару (халыкка игълан итү) дигәндә аның тулы текстын «рәсми бастыру» билгесе белән Шәһәр Советы карары нигезендә рәсми бастыру чыганагы дип билгеләнгән массакуләм мәгълүматның басма чарасында беренче бастыру һәм муниципаль хокукый актның, жирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүнең тулы текстын «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматы рәсми порталында» (pravo.tatarstan.ru) беренче урнаштыру (бастыру) аңлашыла.

2. Мәжбүри рәсми басылып чыгарга (халыкка игълан ителергә) тиешле жирле үзидарә органының һәм жирле үзидарә органы вазыйфаи затының муниципаль хокукый акты яисә жирле үзидарә органнары

арасында төзелгән килешү әлеге актны кабул иткән (килешүне төзегән) орган яки вазифаи зат тарафыннан матбугат басмасына юнәлтелә.

Муниципаль хокукый актны яки җирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүне рәсми рәвештә бастыру (халыкка игълан итү) аңа кул куелган көннән алып җиде көннән дә соңга калмыйча башкарыла.

3. Муниципаль хокукый актның яки җирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүнең төп нөсхәсе белән чагыштырганда рәсми рәвештә матбугатта басылып чыккан муниципаль хокукый актта яки килешүдә хаталар, төгәлсезлекләр киткән очракта, хаталар, төгәлсезлекләр табылганнан соң, шул ук басмага муниципаль хокукый актны кабул иткән җирле үзидарә органының яисә җирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан яки килешүгә кул куйган җирле үзидарә органынын төгәлсезлекләрне төзәтү турында рәсми хәбәр бирелергә һәм муниципаль хокукый актның яисә җирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүнең тиешле нигезләмәләренең төп нөсхәсе басылырга тиеш.

4. Муниципаль сайлаулар, җирле референдумнар, Шәһәр Советы депутатларын чакыртып алу буенча тавыш бирү, чикләренә үзгәртү, муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, шәһәр Хакимен, муниципаль берәмлек Башлыгы урынбасарын сайлау, Башкарма комитет Җитәкчесен, Контроль-хисап палатасы Рәисен билгеләү турында норматив булмаган хокукый актлар һәм законнар нигезендә башка актлар мәҗбүри һәм рәсми рәвештә матбугатта басылып чыгарга (игълан ителергә) тиеш.

5. Муниципаль хокукый актлар һәм җирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүләр “Интернет” челтәрендә шәһәрнең рәсми сайтында урнаштырылырга, халыкка телевидение һәм радио аша хәбәр ителергә, хакимиятнең дәүләт органнарына, җирле үзидарә органнарына, вазыйфаи затларга, шәһәр оешмаларына җибәрелергә мөмкин.

Муниципаль хокукый актлар һәм җирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүләр аерым басма булып чыгарылырга мөмкин.»;

6) **59** маддәнең **3** өлешендә «ябык» сүзен «гавами булмаган» сүзләренә алыштырырга.

2. Әлеге Карар матбугатта рәсми басылган көннән үз көченә керә, нигезләмәләр өчен үз көченә керү гамәлдәге законнар белән башка вакытта каралган.

3. Яр Чаллы шәһәре Хакиме Н.Г. Мәһдиевкә әлеге Карарны гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәвенә юнәлтергә.

4. Әлеге Карар үтәлешен тикшереп торуны Шәһәр Советының регламент, хокук тәртибе, законлылык һәм җирле үзидарә буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Шәһәр Хакиме

Н.Г. Мәһдиев